

关于“上海松江区泖港镇腰泾经济合作社腰泾村02-05地块项目”  
设计方案规划公示

为了让周边单位、居民了解“腰泾村02-05地块项目”项目规划设计方案的内容，根据上海市城市规划管理有关方案公示的规定，现将有关情况公示如下：

一、项目情况

建设单位名称：上海松江区泖港镇腰泾经济合作社  
 建设工程名称：腰泾村02-05地块项目  
 建设项目位置：松江区泖港镇 东至空地，南至空地，西至腰泾公路，北至空地  
 建筑规模：1784.35平方米  
 规划用地性质：商业服务业用地  
 建筑工程性质：商业服务业建筑  
 建筑容积率：1.935  
 建筑高度：14.201米

二、公示时间

2026年6月22日至2026年7月1日

三、意见反馈途径

反馈意见截止时间：2026年7月8日

意见反馈途径：可通过信函、电话、电子邮件等方式反馈  
 项目情况可咨询上海松江区泖港镇腰泾经济合作社

(1) 联系人：范孜初 联系电话：17601394013

(2) 意见反馈方式：

①信函：收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科  
 通讯地址：松江区荣乐东路2111号2号楼

②电话：联系人：法规监督科董老师 联系电话：67740046  
 市政科郑老师 联系方式：57747749

电话接待时间：周一至周五上午8:30至11:30，  
 下午13:30至17:30

③邮箱：sjghzyj@163.com

上海市松江区规划和自然资源局  
 2026年6月22日

公示信息  
 经济技术指标

经济技术指标

		数量	单位	备注
1	总用地面积	1195.72	m <sup>2</sup>	
2	总建筑面积	1784.35	m <sup>2</sup>	均为地上
3	计容面积	2313.35	m <sup>2</sup>	一层层高6米，双倍计容
4	建筑占地面积	582.50	m <sup>2</sup>	
5	容积率	1.935		
6	建筑密度	48.72	%	
7	道路面积	482	m <sup>2</sup>	

总平面图

